



# COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE

Provincia di Salerno

SETTORE TECNICO

cap. 84090 - via Roma, 5

tel.089/ 631031

fax 089/631744

C.F. 80018830655

P.IVA 00701720658

## Diritti di segreteria e istruttoria delle attività del Settore tecnico

Tipo atto/Oggetto - causale	Diritti segreteria (euro)	Costo istruttoria (euro)	Totale da versare (euro)
<b>Certificati di destinazione urbanistica, previsti dall'art. 30 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.:</b>			
- fino a 5 particelle .....	50,00	50,00	100,00
- oltre le 5 particelle .....	100,00	50,00	150,00
<b>Certificati e attestazioni in materia urbanistica .....</b>	30,00	20,00	50,00
<b>Certificati ad uso diverso (es. IVA, attestati vari, etc.) .....</b>	20,00	10,00	30,00
<b>Certificazioni e attestazioni richieste da privati in merito a specifiche questioni edilizie od urbanistiche .....</b>	100,00	20,00	120,00
<b>Certificato inizio lavori .....</b>	30,00	20,00	50,00
<b>Certificato ultimazione lavori .....</b>	30,00	20,00	50,00
<b>Certificato di idoneità alloggi</b>			
- con sopralluogo .....	30,00	30,00	60,00
- senza sopralluogo .....	30,00	10,00	40,00
<b>Sopralluoghi inerenti l'attività edilizia eseguiti su richiesta .....</b>	70,00	30,00	100,00
<b>Deposito frazionamenti catastali .....</b>	50,00	20,00	70,00
<b>Occupazione lavori suolo pubblico - diritto unico .....</b>	100,00	20,00	120,00
<b>Autorizzazioni allo scavo su suolo pubblico .....</b>	70,00	30,00	100,00
<b>Altre tipologie di autorizzazioni (dehors, A.U.A, ....) .....</b>	40,00	20,00	60,00
<b>Accertamento di conformità - art. 36 D.P.R. n. 380/2001</b>	100,00	150,00	250,00
<b>Accertamento di conformità - art. 37 D.P.R. n. 380/2001</b>	100,00	100,00	200,00
<b>Autorizzazione Paesaggistica ed Accertamento di Compatibilità Paesaggistica .....</b>	100,00	50,00	150,00
<b>Valutazione incidenza - art. 5 D.P.R. 357/1997 .....</b>	100,00	50,00	150,00
<b>Conferenza dei servizi per:</b>			
- Autorizzazione Paesaggistica (art. 146 D. Lgs 42/2004) ...	100,00	50,00	150,00
- Compatibilità Paesaggistica (art. 167 D. Lgs 42/2004 ed art. 32 L. 47/85) .....	100,00	80,00	180,00
<b>Comunicazione inizio lavori asseverata (C.I.L.A.) .....</b>	100,00	20,00	120,00
<b>Comunicazione inizio lavori (C.I.L.) per opere che soddisfano esigenze contingenti, temporanee e/o</b>			

analoghi interventi .....	100,00	20,00	120,00
Comunicazione inizio lavori asseverata (C.I.L.A.) per gli interventi volti ad eliminare le barriere architettoniche	0,00	0,00	0,00
Diritti per il rilascio Permesso di Costruire con oneri superiori ad euro 5.000,00 (cinquemila/00) .....	3% <small>Contributo art. 16 D.P.R. n. 380/2001</small>	0,00	3% <small>Contributo art. 16 D.P.R. n. 380/2001</small>
Istanza dei privati valutazione urbanistica preventiva su P.U.A. (Piani Urbanistici Attuativi) .....	100,00	200,00	300,00
Istanza dei privati valutazione urbanistica preventiva su P.U.A. (Piani Urbanistici Attuativi) in variante al P.U.C. ...	100,00	200,00	300,00
Istanza per rateizzare il Contributo costruzione di cui all'art. 16 D.P.R. n. 380/2001 .....	100,00	50,00	150,00
Istanza per la restituzione del Contributo costruzione di cui all'art. 16 D.P.R. n. 380/2001 in assenza di opere .....	100,00	150,00	250,00
Istruttoria P.d.R. ....	100,00	200,00	300,00
Istruttoria P.U.A. (Piano Urbanistico Attuativo) .....	100,00	600,00	700,00
Mutamento di categoria di intervento edilizio .....	100,00	100,00	200,00
Opere cimiteriali fossi in concessione decennale o ultradecennale - installazione di manufatti marmorei .....	100,00	0,00	100,00
Opere cimiteriali soggette al rilascio di titolo edilizio .....	100,00	50,00	150,00
Opere cimiteriali interventi di tumulazione e simili .....	30,00	0,00	30,00
P.A.S. (Procedura abilitativa semplificata per la realizzazione degli impianti a fonti rinnovabili) .....	100,00	50,00	150,00
Permesso di Costruire riferito a pratiche di cui alla normativa sul condono edilizio .....	100,00	250,00	350,00 + <small>Incremento co. 40 art. 32 L. 326/2003</small>
Permesso di Costruire - per gli interventi volti ad eliminare le barriere architettoniche .....	0,00	0,00	0,00
Permesso di Costruire in deroga agli strumenti urbanistici .....	100,00	250,00	350,00
Permesso di Costruire o S.C.I.A. in regime ordinario e/o in variante e/o in sanatoria (D.P.R. n. 380 2001):			
- Senza incremento di cubatura urbanistica .....	50,00	100,00	150,00
- Con incremento di volume fino a 150 mc. ....	80,00	100,00	180,00
- Con incremento di volume da 151 mc. a 500 mc. ....	150,00	100,00	250,00
- Con incremento di volume da 501 mc. a 1000 mc. ....	250,00	100,00	350,00
- Con incremento di volume da 1001 mc. a 2000 mc. ....	500,00	100,00	600,00
- Con incremento di volume > 2000 mc. ....	700,00	100,00	800,00
Archiviazione, proroghe, volture relative a Permessi di Costruire .....	100,00	50,00	150,00
Permesso di Costruire Convenzionato (art. 28 bis D.P.R. n. 380/2001) .....	100,00	200,00	300,00
Conferenza dei servizi per Permesso di Costruire			

Convenzionato L.R.C. 19/2001 - L. 241/90 .....	100,00	250,00	350,00
<b>S.C.I.A. (Segnalazione Certificata Inizio attività) alternativa al Permesso di Costruire:</b>			
- Senza incremento di cubatura urbanistica .....	50,00	100,00	150,00
- Con incremento di volume fino a 150 mc. ....	80,00	100,00	180,00
- Con incremento di volume da 151 mc. a 500 mc. ....	150,00	100,00	250,00
- Con incremento di volume da 501 mc. a 1000 mc. ....	250,00	100,00	350,00
- Con incremento di volume da 1001 mc. a 2000 mc. ....	500,00	100,00	600,00
- Con incremento di volume > 2000 mc. ....	700,00	100,00	800,00
Rilascio certificazioni idoneità titoli edilizi per impianti energie alternative .....	100,00	50,00	150,00
Rilascio copie conformi atti abilitanti .....	30,00	0,00	30,00
Rilascio di atti, certificazioni, cartografie, anche in formato informatico su dispositivo fornito utente, in materia urbanistica non contemplati nella presente tabella .....	50,00	50,00	100,00
S.C.A. (Segnalazione Certificata Agibilità) .....	50,00	100,00	150,00
S.C.I.A. (Segnalazione Certificata Inizio Attività) .....	100,00	50,00	150,00
S.C.I.A. (Segnalazione Certificata Inizio Attività) per gli interventi volti ad eliminare le barriere architettoniche	0,00	0,00	0,00
Valutazione Urbanistica Preventiva su P.d.R. (Piani di Recupero) .....	100,00	150,00	250,00
Varianti al P.U.A. (Piano Urbanistico Attuativo) .....	100,00	400,00	500,00
Permesso di Costruire in attuazione di un Piano di ristrutturazione urbanistica art. 31 lett. e) L. 457/78 .....	100,00	700,00	800,00
Opere per le quali non è dovuto il contributo, ai sensi dell'art. 17 D.P.R. n. 380/2001 .....	50,00	20,00	70,00
Contributo ricerca e visura atti per ogni istanza di accesso, salvo il costo delle riproduzioni, - escluso l'esercizio della Funzione Pubblica (art. 25 L. n. 241/90 e art. 10 D.Lgs. n. 267/2000). Resta fermo il rimborso dei costi vivi della riproduzione degli atti e di quelli di comunicazioni obbligatorie.			
- Pratica (entro i 5 anni) .....	20,00	10,00	30,00
- Pratica (oltre i 5 anni) .....	20,00	20,00	40,00
Costi riproduzioni: A4 € 0,50; A3 € 1,00			
<b>URGENZA - Emissioni di certificazioni, attestati, autorizzazioni, ricerca di pratiche edilizie con carattere di urgenza (su espressa istanza di parte) da rilasciarsi nei successivi 5 giorni lavorativi .....</b>			Maggiorazione del 100% dell'importo dovuto nel caso di istanza ordinaria

San Mango Piemonte, 15 febbraio 2021

Il Responsabile del Settore

arch. Fabio Peluso

